



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ
Β1 Διεύθυνση
Σχεδιασμού Εξωστρέφειας και
Συντονισμού Φορέων Εξωστρέφειας

ΑΛΙΑΒΑΘΜΗΤΟ
ΚΑΝΟΝΙΚΟ

Τηλ.: 210 3682766

Αθήνα, 03 Ιουνίου 2021

b08@mfa.gr

Α.Π.: 27350

E-mail:

Αρμόδιος: Παρασκευή Μπρέκη, Γραμματέας
ΟΕΥ Γ'

ΠΡΟΣ: - ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΚΟΙΝ.: - Πρεσβεία Τιράνων και Γραφείο ΟΕΥ αυτής

Ε.Δ.: - Διπλωματικό Γραφείο κ. Πρωθυπουργού
- Διπλωματικό Γραφείο κ. Υπουργού
- Διπλωματικό Γραφείο κ. ΑΝΥΠΕΞ
- Διπλωματικό Γραφείο Υφυπουργού κ. Φραγκογιάννη
- Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
- Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα ΔΟΣ & Εξωστρέφειας
- Γραφείο κ.κ. Α' και Β' Γενικών Διευθυντών
- Α3, Α4 & Β4 Δ/νσεις

ΘΕΜΑ: Πώληση υδροηλεκτρικών σταθμών παραγωγής Η/Ε της Kurum International Sh. A. στην Αλβανία.

Σχετ.: Έγγραφο Γραφείο ΟΕΥ Τιράνων με Α.Π.:Φ.2717ΤΟΥΡ/4/ΑΣ119/556/31.05.2021 (μ.π.ο.)

Σε συνέχεια ανωτέρω σχετικού εγγράφου, σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με πληροφορίες, η αλβανική εταιρία τουρκικών συμφερόντων Kurum International Sh. A. (<https://www.kurum.al/>), μέλος του ομίλου επιχειρήσεων Kurum Holding AS, με έδρα την Κων/πολη και Kocaeli, (<http://www.kurum.com.tr/pg/home>) έχει δρομολογήσει τον τερματισμό της επιχειρηματικής της δραστηριότητας στην Αλβανία και την πώληση των περιουσιακών της στοιχείων στη χώρα.

Όπως μας ενημερώνει το Γραφείο ΟΕΥ Τιράνων, η εν λόγω εταιρία, είναι ιδιοκτήτρια, μεταξύ άλλων, τεσσάρων υδροηλεκτρικών σταθμών παραγωγής Η/Ε, δύο εκ των οποίων (Υ/Η μονάδες Bistrice I και Bistrice II) βρίσκονται στην περιοχή της Φοινίκης, ενώ οι έτεροι δύο (Uleza και Shkopeti) στη βόρειο Αλβανία (ευρύτερη περιοχή Dibër). Όσον αφορά στην τιμή πώλησης των Υ/Η σταθμών Bistrice I και Bistrice II, εκτιμάται σε €50 εκατ. περίπου, με προοπτική απόσβεσης της επένδυσης εντός τριετίας.

Για περαιτέρω πληροφόρησή σας, επισυνάπτεται ενημερωτικό σημείωμα του Γραφείου ΟΕΥ Τιράνων.

Παρακαλούμε για την ενημέρωση των μελών σας.

Ο Διευθυντής

Συν.: Ενημερωτικό Σημείωμα τρεις (3) σελ.

Απόστολος Μιχαλόπουλος
Σύμβουλος ΟΕΥ Α'

ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Kurum International Sh. A.

Η Kurum International Sh. A. αποτελεί αλβανική θυγατρική του μεγάλου τουρκικού ομίλου Kurum Holding AS, με παρουσία σε διάφορους τομείς της αλβανικής οικονομία και κύρια δραστηριότητα την παραγωγή και εμπορία προϊόντων σιδήρου και χάλυβα.

Ο ανωτέρω όμιλος έχει επεκταθεί και στο χώρο των media, μετά την εξαγορά του 60% των μετοχών του τηλεοπτικού καναλιού «Channel One» και του ραδιοτηλεοπτικού σταθμού «Ora News» το 2014 (εμφανίζονται, πλέον, ιδιοκτησίας της αλβανικής Yldon Media Group), ενώ έχει την παραγωγή Η/Ε με τέσσερεις υδροηλεκτρικούς σταθμούς (Uleza, Shkopeti, Bistrica I και Bistrica II), τη διύλιση πετρελαίου στο διυλιστήριο της πόλης Cerrik (η εν λόγω μονάδα δεν φαίνεται να λειτουργεί), καθώς και την αξιοποίηση/ανακύκλωση παλαιών αυτοκινήτων για scrap κλπ. Τέλος, το 2011 παραχωρήθηκε στην εταιρεία η διαχείριση του σταθμού εμπορευματοκιβώτιων του λιμένος Δυρραχίου, με σύμβαση παραχώρησης 35 ετών. Ωστόσο, το 2020 ο Λιμένας Δυρραχίου έλυσε τη σύμβαση μονομερώς, με την Kurum να προσφεύγει σε διεθνή διαιτησία.

Γενικά στοιχεία:

Σύσταση: 10/11/1998

Ημερομηνία εγγραφής στο Εθνικό Κέντρο Επιχειρήσεων: 07/07/2000

ΑΦΜ: K02727230T

Νομική Μορφή: Ανώνυμη εταιρεία

Μετοχικό κεφάλαιο: 6.864.800.000,00 ALL (≈€55.878)

Administrator/CEO: Erdal Demir

Μέτοχοι: Selin Kurum 50% & Melis Kurum 50%

Στοιχεία σχετικά με τους υδροηλεκτρικούς σταθμούς υπό την κυριότητά της:

ΥΗΣ	ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ (MW)	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΠΟΦΑΣΗ Α/ΡΑΕ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
HPP Ulez	25,2	Shkopet, Diber	www.ere.gov.al/doc/VENDIM_NR.41_2013.pdf	KURUM INTERNATIONAL SH.A.
HPP Shkopet	24	Shkopet, Diber	www.ere.gov.al/doc/VENDIM_NR.41_2013.pdf	KURUM INTERNATIONAL SH.A.
HPP Bistrica 1	22,5	Φοινίκη/Finiq	www.ere.gov.al/doc/VENDIM_NR.42_2013.pdf	KURUM INTERNATIONAL SH.A.
HPP Bistrica 2	5	Φοινίκη/Finiq	www.ere.gov.al/doc/VENDIM_NR.42_2013.pdf	KURUM INTERNATIONAL SH.A.

Εταιρείες στην Αλβανία των οποίων η KURUM INTERNATIONAL SH.A. είναι ιδιοκτήτης ή κάτοχος μετοχών (σύμφωνα με το Μητρώο του Εθνικού Κέντρου Επιχειρήσεων Αλβανίας):

1. Credins Invest

2. HEC Bistrica 1 Bistrica 2
3. HEC Ulez Shkopet
4. Durres Logistic Center
5. Albania Oil Refinery (status: passive)
6. Kurum Industrial Gases

Ανάπτυξη της εταιρείας Kurum International Sh. A.¹:

1998: Ο όμιλος επιλέγει στρατηγικά τα Βαλκάνια ως περιοχή-στόχο για την επέκτασή της.

1999: Η τουρκική Χαλυβουργία Kurum Demir αποκτά πλειοψηφικό ποσοστό του Elbasan Metallurgical Combine, που τελούσε υπό ιδιωτικοποίηση στην Αλβανία. Η εταιρεία μετονομάζεται σε Kurum International και της δίνεται 20ετής παραχώρηση για τα χαλυβουργεία Elbasan.

2000: Η Kurum International Sh. A. εγγράφεται ως ανώνυμη εταιρεία.

2002: Τίθενται σε λειτουργία εργοστάσιο παραγωγής οξυγόνου (Oxygen Production Plant) και εργοστάσιο παραγωγής ασβέστη (Lime Production Plant).

2007: Η Kurum International αυξάνει την παραγωγική της ικανότητα σε 550 χιλ. τόνους χάλυβα/έτος.

2009: Κατά τη 10^η επέτειο από την έναρξη δραστηριότητας της Kurum International, οι μονάδες παραγωγής χάλυβα στο Elbasan ιδιωτικοποιούνται, περνώντας υπό τον πλήρη έλεγχο της εταιρείας.

2010: Η Kurum Gelqere Sh.a. (παραγωγή ασβέστη) συγχωνεύεται με την Kurum International Sh.a., αμφότερες θυγατρικές της Kurum Holding.

2011: Η εταιρεία, σε σύγκριση με τα προηγούμενα χρόνια, σημειώνει σημαντική αύξηση τόσο στον όγκο παραγωγής, όσο και στον ετήσιο κύκλο εργασιών. Από τα τέλη του 2011 τίθεται σε λειτουργία και εργοστάσιο επεξεργασίας απορριμμάτων, με σκοπό να ενισχυθεί η αποδοτικότητα της παραγωγής. Επίσης, η εταιρεία αναλαμβάνει τη διαχείριση του σταθμού εμπορευματοκιβώτιων του λιμένας Δυρραχίου με σύμβαση παραχώρησης για 35 έτη.

2012: Η Kurum κερδίζει το διαγωνισμό για την ιδιωτικοποίηση τεσσάρων λειτουργικών κρατικών υδροηλεκτρικών σταθμών στην Αλβανία (Uleza, Shkopeti, Bistrica I και Bistrica II), συνολικής δυναμικότητας >76,5 MW. Το συνολικό κόστος του έργου, το οποίο αποτιμήθηκε σε €120 εκατ., αφορούσε σε €109,5 εκατ. για την απόκτηση των Υ/Η μονάδων και το υπόλοιπο σε επενδύσεις για την αναβάθμιση των εγκαταστάσεων. Μέσω της εξαγοράς, η Kurum στόχευε στη μείωση του ενεργειακού της κόστους, το οποίο αποτελεί τον κύριο παράγοντα του κόστους παραγωγής για την εταιρεία, και να εξασφαλίσει αδιάλειπτη τροφοδοσία σε ενέργεια.

2013: Τίθενται σε λειτουργία τα τέσσερα HPP που ιδιωτικοποιήθηκαν από το Α/κράτος υπέρ της Kurum International, ενώ η IFC (International Finance Corporation) εγκρίνει δάνειο \$44,9 εκατ. προς την Kurum.

2016: Το Εμπορικό Δικαστήριο του Elbasan (Elbasan Commercial Court) εκκινεί διαδικασία πτώχευσης κατά της εταιρείας, ενώ το ίδιο έτος το Α/Υπουργείο Ενέργειας ανακαλεί τα δικαιώματα παραχώρησης προς την εταιρεία σε δύο ορυχεία χρωμίου και δύο μονάδες εμπλουτισμού.

2018: Η Kurum International συνεχίζει τις επενδύσεις της, ξεκινώντας τη διαδικασία αναβάθμισης του HPP Ulez στη Β. Αλβανία, προκειμένου να αυξήσει την παραγωγική του ικανότητα. Παράλληλα,

¹ (στοιχεία από ιστοσελίδα της εταιρείας και από https://seenews.com/companies/company_profile/kurum-international-sha-2141#investment-plans)

εκσυγχρονίζει το σύστημα συλλογής σκόνης στις εγκαταστάσεις παραγωγής χάλυβα της εταιρείας. Στα τέλη 2018, το Elbasan Commercial Court διακόπτει τη διαδικασία πτώχευσης κατά της εταιρείας.

2020: Λύεται μονομερώς (από Λιμένα Δυρραχίου) η σύμβαση παραχώρησης της διαχείρισης του σταθμού εμπορευματοκιβωτίων του λιμένος Δυρραχίου στην Kurum, με την εταιρεία να προσφεύγει σε διεθνή επιδιαιτησία, η οποία βρίσκεται εν εξελίξει.

Δημοσιεύματα:

Δημοσιεύματα του 2015 έκαναν λόγο για αθέτηση όρων προστασίας του περιβάλλοντος από την εταιρεία Kurum, καθώς η δραστηριότητά της στο Elbasan (αφαίρεση φίλτρων αέρα από τις καμινάδες του μεταλλουργικού συγκροτήματος) είχε αρνητικές συνέπειες στη δημόσια υγεία και το περιβάλλον. Ως αποτέλεσμα, το Α/υπουργείο Περιβάλλοντος ανακοίνωσε το "πάγωμα" της δραστηριότητας της εταιρείας στην πόλη Ελμπασάν, επιβάλλοντας παράλληλα χρηματικό πρόστιμο ύψους 1 εκατ. ΛΕΚ στην εταιρεία και θέτοντας προθεσμία για την εκπλήρωση των όρων.

Σύμφωνα με **δημοσιεύματα² του 2016**, η εταιρεία κήρυξε πτώχευση στο πλαίσιο αναδιάρθρωσης/εξυγίανσής της, η οποία οφειλόταν στην κρίση του κατασκευαστικού τομέα και τον ισχυρό ανταγωνισμό, κυρίως από Κίνα. Η εταιρεία εμφάνιζε χρέη >\$300 εκατ., ενώ ήδη από το 2015, λόγω της παγκόσμιας κρίσης στη βιομηχανία χάλυβα, είχε προβεί σε σημαντικές μειώσεις προσωπικού. Ωστόσο, τα νέα της χρεοκοπίας της ήταν αναπάντεχα³ καθώς η εταιρεία είχε ανακοινώσει, νωρίτερα, την είσοδο στον κλάδο των ΜΜΕ, με την απόκτηση μετοχών στους ραδιοτηλεοπτικούς σταθμούς "Channel One" και «Ora News».

Ειδικότερα, σύμφωνα με δημοσιεύματα του 2016, εταιρεία εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων, κατέθεσε αίτημα συντηρητικής κατάσχεσης προς τις αρμόδιες Α/αρχές, για λογαριασμό ελληνικής τράπεζας στην Αλβανία, σε όλες τις μετοχές που διέθετε η τουρκική εταιρεία Kurum International στην Αλβανία, εις βάρος αυτής και των εγγυητών Hasmet Debii Kurum και Kurum Holding. Το ίδιο διάστημα, η ε/φ Shqip σημειώνει ότι η ελληνική τράπεζα (από δημοσιεύματα πρόκειται για την Tirana Bank - Τράπεζα Πειραιώς), ζήτησε από το Δικαστήριο να εγκριθεί αίτημα για αποπληρωμή ληξιπρόθεσμου δανείου της Kurum προς την εν λόγω τράπεζα, το οποίο τελικώς ικανοποιήθηκε.

Ωστόσο αξίζει να σημειωθεί ότι μετά τη διαδικασία εξυγίανσης, η εν λόγω εταιρεία αύξησε τα έσοδά της σημαντικά κατά το 2017⁴, συνεχίζοντας έκτοτε απρόσκοπτα τη λειτουργία της.

Σύμφωνα με **δημοσιεύματα του 2020⁵**, το Αρχή Διαχείρισης Λιμένα Δυρραχίου (Durres Port Authority) κατήγγειλε τη σύμβαση παραχώρησης της διαχείρισης του σταθμού εμπορευματοκιβωτίων του λιμένος, έπειτα από σειρά διαχειριστικών προβλημάτων και πολυετή νομική διαμάχη μεταξύ της εταιρείας και του Α/δημοσίου. Η εν λόγω σύμβαση είχε υπογραφεί το 2011 με την Kurum και προέβλεπε 35ετή διαχείριση από πλευράς της εταιρείας. Η Kurum προσέφυγε στο Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο κατά του Αλβανικού κράτους, αιτούμενη αποζημίωσης €100 εκατ. για τη μονομερή καταγγελία της σύμβασης.

² <https://www.intellinews.com/tirana-court-launches-bankruptcy-procedure-against-albanian-steel-maker-kurum-95546/>

³ <https://balkaneu.com/bankruptcy-turkish-company-exploited-metallurgic-plant/> και <http://top-channel.tv/english/kurum-files-for-bankruptcy-courts-start-procedures/>

⁴ <https://www.monitor.al/the-year-of-the-rejuvenation-of-kurum/>

⁵ <https://www.bilaterals.org/?kurum-company-sues-albanian-state> και <https://www.portseurope.com/two-uae-companies-with-the-same-owner-are-named-as-investors-in-controversial-project-for-durres-port/> και <https://www.portstrategy.com/news101/insight-and-opinion/post-script/durres-debate> (δημοσίευμα 2013)